

ATTO N. 23/BIS

Relazione della I Commissione Consiliare Permanente

AFFARI ISTITUZIONALI, PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, FINANZE E PATRIMONIO, ORGANIZZAZIONE E PERSONALE, ENTI LOCALI

Relatore Presidente Costantino Pacioni

Iscrizione all'ordine del giorno del Consiglio regionale ai sensi dell'art. 27, comma 2,
del Regolamento Interno

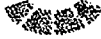
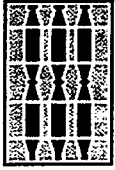
SUL

***D*ISEGNO DI LEGGE**

*“Soppressione del Consorzio per l’Area di Sviluppo Industriale
della Valle Spoletina”.*

Approvato dalla I Commissione Consiliare Permanente il 18.7.2000

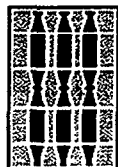
Trasmesso alla Presidenza del Consiglio regionale il 21.7.2000



COMUNICAZIONE DELLA I
COMMISSIONE CONSILIARE
PERMANENTE

Si comunica che la I Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 18 luglio u.s. ha esaminato l'atto n. 23, ed ha deciso di esprimere all'unanimità parere favorevole, sull'atto emendato, dando incarico di riferire al Consiglio al Presidente Costantino Pacioni.

Data l'urgenza, si richiede l'iscrizione dell'atto all'ordine del giorno della seduta del Consiglio regionale del 24.7.2000, ai sensi dell'art. 27, comma 2, del Regolamento interno.



Relazione della I Commissione Consiliare Permanente

Relatore Presidente Costantino Pacioni

In data 9.9.1967 con decreto prefettizio è stato costituito il Consorzio per l'area di Sviluppo Industriale della Valle Spoletina tra l'Amministrazione provinciale di Perugia ed i Comuni di Spoleto, Campello sul Clitunno, Castel Ritaldi e Giano dell'Umbria.

Successivamente il Comitato regionale di controllo nominava un commissario "ad acta" al fine di provvedere all'adozione del Bilancio dell'Ente anni 1985-1986 in quanto lo stesso Consorzio risultava inadempiente.

Il Prefetto di Perugia in data 26.6.1986 nominava altresì un commissario straordinario in sostituzione degli organi ordinari al fine dello svolgimento delle attribuzioni dell'Ente.

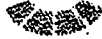
Il Commissario prefettizio ha provveduto oltre agli atti propri degli organi ordinari e obbligatori, anche alla ricognizione della situazione generale del Consorzio affrontando anche una vertenza sorta tra il Commissario ed i proprietari di uno dei terreni acquisiti dal Consorzio stesso, e nel trasmettere la relazione all'Assessorato Industria e Commercio proponeva che, qualora si procedesse allo scioglimento del Consorzio i beni dello stesso fossero assegnati al Comune di Spoleto, dove sono ubicati.

Inoltre il Commissario Prefettizio constatata la volontà dei consorziati di accettare tacitamente lo scioglimento del Consorzio proponeva di richiedere alla Regione il decreto di scioglimento dell'Ente stesso poiché gli scopi risultavano esauriti, avanzando, in data 13.2.1991, la richiesta di scioglimento.

"I consorzi per le aree di sviluppo industriale sono stati sottoposti alla vigilanza e tutela delle Regioni, alle quali spettano le correlative funzioni amministrative precedentemente spettanti allo Stato ed agli altri Enti pubblici ai quali va riconosciuto il ruolo di enti strumentali nei confronti della Regione" cui competono le funzioni concernenti "l'istituzione, i controlli la fusione, la soppressione e l'estinzione dei consorzi medesimi".

In data 16 aprile 1998 il Comune di Spoleto sollecitava la Regione a procedere allo scioglimento in quanto lo stesso era interessato al contratto d'area Terni-Narni-Spoleto, ma nel contempo l'adesione al contratto d'area poteva essere impedita in quanto la legge 142/90, modificata dalla legge 127/97, prevede che non può essere costituito più di un Consorzio tra gli stessi Comuni e Province.

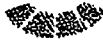
Infine il Comune di Spoleto nel trasmettere la propria deliberazione avente per oggetto lo scioglimento del Consorzio in parola, sollecitava la Regione all'adozione degli atti necessari al fine dello scioglimento e della liquidazione del Consorzio; chiedeva il passaggio delle proprietà del Consorzio al Comune di Spoleto medesimo illustrando la consistenza patrimoniale ed economica del Consorzio, di cui alla tabella allegata.



Con il presente disegno di legge si intende provvedere allo scioglimento del Consorzio per esaurimento del fine; si dispone che il patrimonio immobiliare sia trasferito al Comune di Spoleto e che venga nominato un Commissario Straordinario, nella persona del Sindaco, per la liquidazione del Consorzio.

La I Commissione nella seduta del 18 luglio u.s. ha esaminato tale atto ed ha deciso di modificare il comma 1 dell'art. 1, sopprimendo le parole ***“e sottoposto alla vigilanza e tutela della Regione Umbria ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 65 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e dell'articolo 50 del D.P.R. 6 marzo 1978 n. 218”***.

Ha deciso altresì, di esprimere all'unanimità parere favorevole sul testo emendato, dando incarico di riferire in Consiglio al Presidente Pacioni.



(Schema di delibera proposto dalla I Commissione Consiliare permanente)

IL CONSIGLIO REGIONALE

VISTO il disegno di legge di iniziativa della Giunta regionale, concernente: "Soppressione del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Valle Spoletina", depositato alla Presidenza del Consiglio regionale il 19.6.2000 e trasmesso per il parere alla I Commissione Consiliare in pari data (ATTO N. 23);

VISTO il parere e la relazione della I Commissione illustrati dal relatore Presidente Costantino Pacioni (ATTO N. 23/Bis);

VISTI gli artt. 156, 164 e 165 del T.U.L.C.P. n. 383/1934;

VISTA la legge 22.12.1969, n. 964;

VISTO il D.P.R. 24.7.1977, n. 616;

VISTO il D.P.R. 6.3.1978, n. 218;

VISTA la legge 8.6.1990, n. 142 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 15.5.1997, n. 127;

VISTO lo Statuto;

VISTO il Regolamento Interno;

con votazione separata articolo per articolo, sull'allegato, nonché con votazione finale sull'intero atto che ha registrato n. voti favorevoli, n. voti contrari, n. voti di astensione, espressi nei modi di legge dai n. Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- di approvare la legge regionale, concernente: "Soppressione del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Valle Spoletina", composta di n. 3 articoli e dell'allegato, nel testo che segue:



TESTO PROPOSTO DALLA GIUNTA REGIONALE

Art. 1

1. Il Consorzio per l'area di sviluppo industriale della "Valle Spoletina" costituito ai sensi dell'articolo 156 del T.U.L.C.P. 3 marzo 1934, n. 383 e successive modificazioni, con decreto prefettizio n. 13066/IV del 9 settembre 1967, e sottoposto alla vigilanza e tutela della Regione Umbria ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 65 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e dell'articolo 50 del D.P.R. 6 marzo 1978 n. 218 è soppresso per esaurimento del fine.

Art. 2

1. Il patrimonio immobiliare del Consorzio per l'area di sviluppo industriale della "Valle Spoletina", come risultante dall'allegato alla presente legge, è trasferito al Comune di Spoleto.

2. Il Comune di Spoleto subentra in tutti i rapporti attivi e passivi facenti capo al Consorzio.

Art. 3

1. Entro 30 giorni dall'entrata in vigore della presente legge, il Presidente della Giunta regionale nomina, con proprio decreto, il Sindaco del Comune di Spoleto commissario straordinario del Consorzio con l'incarico di procedere alla liquidazione del Consorzio stesso.

2. Il commissario straordinario svolge tale incarico a titolo gratuito e resta in carica per tutti gli adempimenti necessari allo scioglimento del Consorzio e comunque non oltre tre mesi dal conferimento dell'incarico.

TESTO APPROVATO DALLA I COMMISSIONE

Art. 1

(Soppressione del Consorzio)

1. Il Consorzio per l'area di sviluppo industriale della "Valle Spoletina" costituito ai sensi dell'articolo 156 del T.U.L.C.P. 3 marzo 1934, n. 383 e successive modificazioni, con decreto prefettizio n. 13066/IV del 9 settembre 1967, è soppresso per esaurimento del fine.

Art. 2

(Patrimonio del Consorzio)

idem

Art. 3

(Liquidazione del Consorzio)

idem

ALLEGATO

CONSISTENZA PATRIMONIALE

del CONSORZIO PER L' AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA VALLE SPOLETINA
come risultante dalla relazione - del geom. Conti L. e dell'Ing. Coccetta M. - allegata alla
delibera della Giunta comunale di Spoleto 21 marzo 2000, n. 98

CATASTO TERRENI

1. Venditore Pila Francesco:

Rogito Notaio Filomena Vinci del 05/12/1970 Rep. n. 99130
Foglio n. 147 Part. 7/b - 7/c - 5/d per mq. 5.630

GIÀ

alla partita C.T. n. 13109 - Consorzio A.I.

Foglio n. 147 Part. 239 mq. 2.060 (a)

Foglio n. 147 Part. 242 mq. 3.210

Foglio n. 147 Part. 243 mq. 320

TOTALE mq. 5.590

Differenza in meno dal rogito mq. 40

a) Foglio n. 147 Part. n. 239 mq. 2.060

ORA

Foglio n. 147 Part. 239 mq. 520

Foglio n. 147 Part. 423 mq. 505

Foglio n. 147 Part. 424 mq. 160

Foglio n. 147 Part. 426 mq. 28

mq. 2.060

Come da T.F. 1324 del 16/05/1990

2. Venditore Bachetoni Rossi Vaccari Antonio

Rogito Notaio Filomena Vinci del 05/12/1970 Rep. n. 99130
Foglio n. 147 Part. 9/b - 36/b 8/b per mq. 2.860

GIÀ

Alla pratica C.T. n. 13.109 - Consorzio A.I.

Foglio n. 147 Part. 233 mq. 900 (a)

Foglio n. 147 Part. 235 mq. 1.820 (b)

Foglio n. 147 Part. 238 mq. 130

Foglio n. 147 Part. 259 mq. 10

TOTALE mq. 2.860

a) Foglio n. 147 Part. n. 233 mq. 900

ORA

Foglio n. 147 Part. 233 mq. 390

Foglio n. 147 Part. 427 mq. 350

Foglio n. 147 Part. 428 mq. 160

mq. 900

Stesso T.F. 1324/90 punto 1

b) Foglio n. 147 Part. n. 235 mq. 1.820

ORA

Foglio n. 147 Part. 478 mq. 1.655

Foglio n. 147 Part. 479 mq. 121

Foglio n. 147 Part. 480 mq. 44
mq. 1.820

Come da T.F. 2761/94 del 14/06/94

3. Venditrici Bocchini Linda, Amalia, Adriana
Rogito Notaio Dilio Fulignoli del 07/09/1978 Rep. n. 9283/2175
Foglio n. 144 Part. 162 per mq. 3.230
4. Venditori Tordoni Enello, Speranza Adelia
Rogito Notaio Dilio Fulignoli del 05/10/1978 Rep. n. 9519/2213
Foglio n. 123 Part. 796 per mq. 2.610
5. Venditori Bachetoni Rossi Vaccari Giovanni e Laura
Rogito Notaio Marco Pirone del 23/02/1989 Rep. n. 10841/2265
Voltura C.T. n. 1191/90 parzialmente lavorata dall'U.T.E.
Alla partita n. 27703 Consorzio A.I.
Foglio n. 144 Part. 147 mq. 17.770
Foglio n. 144 Part. 148 mq. 1.150
Foglio n. 144 Part. 149 mq. 1.600
Foglio n. 144 Part. 150 mq. 215
Foglio n. 144 Part. 172 mq. 585
Foglio n. 144 Part. 253 mq. 85
mq. 21.395

Alla partita n. 14648 Bachetoni Vaccari G. e L.

Foglio n. 147 Part. 256 mq. 235
Totale **mq. 21.630**

CONCLUSIONI

1. VENDITORE PILA F.	MQ. 5.590
2. VENDITORE BACHETONI A.	MQ. 2.860
3. VENDITRICI BOCCHINI L., A. E A.	MQ. 3.230
4. VENDITORI TORDONI E., SPERANZA A.	MQ. 2.610
5. VENDITORI BACHETONI G. E L.	<u>MQ. 21.630</u>
TOTALE COMPLESSIVO	MQ. 35.920