



**PROCESSI VERBALI DELLE SEDUTE
DELL'ASSEMBLEA LEGISLATIVA
LII Sessione Straordinaria
Deliberazione n. 168 del 29 maggio 2017**

OGGETTO: LEGGE REGIONALE – “Ulteriori modificazioni ed integrazioni della L.R. 28/11/2003, n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale)”.

Consiglieri	pres.	ass.	Consiglieri	pres.	ass.
1 Barberini Luca	x		12 Mancini Valerio	x	
2 Brega Eros	x		13 Marini Catiuscia	x	
3 Carbonari Maria Grazia	x		14 Nevi Raffaele	x	
4 Casciari Carla	x		15 Paparelli Fabio	x	
5 Cecchini Fernanda		x	16 Porzi Donatella	x	
6 Chiacchieroni Gianfranco	x		17 Ricci Claudio	x	
7 De Vincenzi Sergio	x		18 Rometti Silvano	x	
8 Fiorini Emanuele	x		19 Solinas Attilio	x	
9 Guasticchi Marco Vinicio	x		20 Smacchi Andrea	x	
10 Leonelli Giacomo Leonello	x		21 Squarta Marco	x	
11 Liberati Andrea	x				

PRESIDENTI: Donatella PORZI

CONSIGLIERI SEGRETARI: Valerio MANCINI

ESTENSORE: Seriana MARIANI

VERBALIZZANTE: Elisabetta BRACONI





OGGETTO N. 4

Deliberazione n. 168 del 29 maggio 2017

LEGGE REGIONALE – “Ulteriori modificazioni ed integrazioni della L.R. 28/11/2003, n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale)”.

L'ASSEMBLEA LEGISLATIVA

VISTA la proposta di legge di iniziativa dei Consiglieri Fiorini e Mancini, concernente: “Ulteriori modificazioni ed integrazioni della L.R. 28/11/2003, n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale)”, depositato presso la Presidenza dell'Assemblea legislativa in data 4 marzo 2016 e trasmessa in data 15 marzo 2016 per il parere alla III Commissione Consiliare permanente con nota prot. 1840 del 15 marzo 2016 (ATTO N. 465);

ATTESO che l'atto è rimesso alla discussione ed approvazione di questa Assemblea Legislativa secondo il procedimento ordinario, ai sensi dell'articolo 28, comma 2 del Regolamento interno;

VISTE le proposte di emendamento approvate in Commissione;

VISTO l'articolo 40, comma 6 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286;

VISTA la legge regionale 28 novembre 2003, n. 23;

VISTO il parere e udita la relazione della III Commissione Consiliare permanente illustrata, ai sensi dell'articolo 27, comma 6 del Regolamento interno, dal Consigliere Attilio Solinas (ATTO N. 465/BIS);

VISTI gli emendamenti presentati ed approvati in aula;

CONSIDERATO che il presente atto, unitamente alla relazione tecnica, è trasmesso all'Assemblea legislativa sensi del comma 9, dell'articolo 17 bis, del Regolamento interno;

VISTO lo Statuto regionale;

VISTO il Regolamento interno;





con n. 20 voti favorevoli espressi
all'unanimità nei modi di legge dai 20
Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- di approvare la legge regionale concernente: "Ulteriori modificazioni ed integrazioni della L.R. 28/11/2003, n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale)", composta di n. 5 articoli nel testo che segue:

Art. 1

(Modificazioni all'articolo 20)

1. La lettera a) del comma 1 dell'articolo 20 della legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 (Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale) è sostituita dalla seguente:

"a) cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero) o di stranieri in possesso dei requisiti di cui all'articolo 40, comma 6 dello stesso D.Lgs. 286/1998;"

2. La lettera b) del comma 1 dell'articolo 20 della l.r. 23/2003 è sostituita dalla seguente:

"b) residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale regionale da almeno ventiquattro mesi consecutivi;"

Art. 2

(Modificazioni all'articolo 29)

1. La lettera a) del comma 1 dell'articolo 29 della l.r. 23/2003 è sostituita dalla seguente:

"a) residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale regionale da almeno cinque anni consecutivi;"





2. Dopo la lettera d) del comma 1 dell'articolo 29 della l.r. 23/2003 sono aggiunte le seguenti:

"d bis) assenza di titolarità da parte dei componenti il nucleo familiare di beni mobili registrati il cui valore complessivo sia superiore a euro 10.000,00, ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al suddetto limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa;

d ter) assenza di occupazioni senza titolo di alloggi di ERS pubblica nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda."

3. Il comma 3 dell'articolo 29 della l.r. 23/2003 è sostituito dal seguente:

"3. I requisiti di cui al comma 1, lettere b), c), d bis) e d ter) devono essere posseduti da tutti i componenti il nucleo familiare del beneficiario."

4. Il comma 6 dell'articolo 29 della l.r. 23/2003 è sostituito dal seguente:

"6. Ai fini del possesso dei requisiti di cui al comma 1, lettera c), non si tiene conto del diritto di proprietà, comproprietà o degli altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale che, in sede di separazione personale dei coniugi o di scioglimento degli effetti civili del matrimonio, è stata assegnata al coniuge o all'ex coniuge, e non è nella disponibilità del richiedente."

5. Il comma 7 dell'articolo 29 della l.r. 23/2003 è abrogato.

Art. 3

(Modificazioni all'articolo 31)

1. Al comma 2 dell'articolo 31 della l.r. 23/2003 le parole *"condizioni di disagio aggiuntive"* sono sostituite dalle seguenti: *"ulteriori criteri"*.

2. Al comma 3 dell'articolo 31 della l.r. 23/2003 dopo le parole *"condizioni di disagio"* sono inserite le seguenti: *", degli ulteriori criteri"*.

Art. 4

(Modificazioni all'articolo 59 della l.r. 23/2003)

1. Dopo il comma 5 dell'articolo 59 della l.r. 23/2003 è aggiunto il seguente:

"5 bis. A decorrere dal 2017 le autorizzazioni di spesa





di cui ai commi 1, 2 e 3 sono determinate annualmente con legge di bilancio, ai sensi dell'articolo 38, comma 1 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) ed iscritte alla Missione 08 "Assetto del territorio ed edilizia abitativa", Programma 02 "Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare", del bilancio regionale di previsione."

Art. 5

(Norme transitorie)

1. La Giunta regionale, entro novanta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, procede ad adeguare le norme regolamentari di cui all'articolo 29, comma 4, della l.r. 23/2003, come modificato dall'articolo 2 della presente legge, a quanto previsto dalle modifiche introdotte al medesimo articolo 29 della l.r. 23/2003.
2. Dalla data di entrata in vigore della presente legge il bando per l'assegnazione degli alloggi di ERS pubblica di cui all'articolo 30 della l.r. n. 23/2003 è indetto dal comune dopo l'entrata in vigore delle norme regolamentari di adeguamento di cui al comma 1.
3. Le graduatorie vigenti o in corso di formazione alla data di entrata in vigore della presente legge rimangono comunque efficaci per un periodo di tempo non superiore a due anni dalla data di approvazione delle graduatorie medesime.

- b) con distinta votazione che ha registrato n. 20 voti favorevoli, espressi all'unanimità nei modi di legge dai 20 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA



- di dichiarare urgente la presente legge ai sensi dell'articolo 38, comma 1, dello Statuto Regionale determinandosi l'entrata in vigore della legge



medesima il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

La Responsabile P.O.I
Supporto tecnico amministrativo
Commissioni Permanenti e Comitati

Seriana Mariani
Cesare Fiori

VISTO
Il Dirigente Responsabile del
Servizio Commissioni e Lavori d'Aula

Fabio Piergiovanni

REGIONE UMBRIA
Assemblea legislativa
E' copia ... originale e si
compono ... pagine
Perugia, ...
L'INVIATO
(Marinella Germini)

Maria Germini